

Comune di Capaccio
Piano di Recupero del centro storico

SCHEDA NORMATIVA PER L'AREA DI INTERVENTO UNITARIO

UNITÀ MINIME COMPONENTI: 7.5.1, 7.5.2, 7.5.3, 7.5.4, 7.5.5, 7.5.6

PRESCRIZIONI DI AREA

Nessuna prescrizione di area

PRESCRIZIONI PER U.M.I.

Tutte le U.M.I. sono soggette alle prescrizioni generali di cui all'art. 6 e particolari di cui all'art. 9, comma 4, delle N.T.A..

U.M.I.	CATEGORIA DI INTERV. (art.7 NTA)	INDICAZIONI PARTICOLARI
7.5.1	C	Nessuna indicazione particolare.
7.5.2	B	Nessuna indicazione particolare.
7.5.3	B	In particolare, conservare i caratteri della corte su via Lauro, aperta verso il mare, e dell'androne al civico 7 di via Rubini.
7.5.4	C	La parte ricade nella casistica di cui all'art. 14 delle N.T.A, per il degrado particolare legato ai recenti interventi di ristrutturazione della sua parte più occidentale, che incide negativamente sulla qualità dello spazio urbano di via Ernesto Massimino Bellelli. In particolare è stato realizzato un rafforzamento esterno delle murature con una parete in calcestruzzo armato a vista, che lascia sottosquadro, addirittura senza la realizzazione dell'intonaco, il bel portale in pietra calcarea ed altri elementi lapidei. La parete in calcestruzzo armato a vista, oltre al danno irreversibile sulla consistenza architettonica originaria dell'edificio, produce un serio degrado dei valori urbani dello spazio pubblico.
7.5.5	C	Nessuna indicazione particolare.
7.5.6	C	Nessuna indicazione particolare.